
ПРОТОКОЛ № 408

заседания Совета

Ассоциации содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере строительства «Столица», саморегулируемая организация строителей (далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

Место проведения: г. Москва, Электрический переулок, дом 8, строение 5.

Дата проведения: 22 декабря 2020 г.

Время начала заседания Совета: 11.00.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

1. Илюнина Юлия Александровна;
2. Баженов Владимир Николаевич;
3. Гришин Сергей Николаевич;
4. Израелян Армен Рубенович;
5. Лапырева Лилия Михайловна;

На заседании присутствуют **5 (Пять)** из **9 (Девяти)** членов Совета, **кворум имеется.**

Председательствующий – Илюнина Юлия Александровна.

Секретарь заседания Совета – Халилулина Ираида Таибовна.

ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Питерский Леонид Юрьевич – директор Ассоциации.
2. Донских Александр Александрович – заместитель директора Ассоциации;
3. Чех Игорь Леопольдович – заместитель директора Ассоциации;
4. Коровицын Дмитрий Геннадьевич – руководитель Дисциплинарного комитета Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила следующую повестку.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. **Отчет о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица» СРОС, согласно утвержденного Плана проверок на 2020 год. Утверждение отчета Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС о проведенных проверках.** (Докладчик – Чех И.Л.)
2. **Информация о формировании Плана проверок соблюдения членами Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2021 год и его утверждение.** (Докладчик – Чех И.Л.)
3. **Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции.** (Докладчик – Питерский Л.Ю.)
4. **Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции.** (Докладчик – Питерский Л.Ю.)
5. **О приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС Общества с ограниченной ответственностью «УКСИР-Т» (ИНН 7704785044).** (Докладчик – Питерский Л.Ю.)

6. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении Закрытого акционерного общества «Траскон Текнолоджи» (ИНН 7710039277).

(Докладчик – Халилулина И.Т.)

7. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении Акционерного общества «Главстрой» (ИНН 7709181871). *(Докладчик – Халилулина И.Т.)*

8. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГС Констракшн» (ИНН 5038051451).

(Докладчик – Халилулина И.Т.)

9. Разное.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания Совета Ассоциации.

ВОПРОС № 1. Отчет о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица» СРОС, согласно утвержденного Плана проверок на 2020 год. Утверждение отчета Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС о проведенных проверках. *(Докладчик – Чех И.Л.)*

СЛУШАЛИ:

Чеха И.Л., который довел до присутствующих сравнительный анализ о проведенных проверках членов Ассоциации за 2018-2020 годы. Плановые проверки всех членов Ассоциации, за исключением вышедших, были проведены в соответствии с утвержденным Планом проведения проверок, в установленные сроки.

Питерский Л.Ю. предложил утвердить предлагаемый Отчет Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС о проведенных проверках членов Ассоциации за 2020 год и поставил вопрос на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о результатах проведения плановых проверок членов Ассоциации «Столица» СРОС согласно утвержденного Плана проверок на 2020 год.

2. Утвердить Отчет Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС о проведенных проверках членов Ассоциации за 2020 год.

ВОПРОС № 2. Информация о формировании Плана проверок соблюдения членами Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2021 год и его утверждение. *(Докладчик – Чех И.Л.)*

СЛУШАЛИ:

Чеха И.Л., который сообщил, что решением Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС (Протокол № 10/С-20 от 17 декабря 2020 г.) Совету Ассоциации было рекомендовано включить в повестку дня заседания вопрос об утверждении Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица" СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2021 год, с учетом применения риск-ориентированного подхода на основании представленных организациями Характеристик деятельности членов Ассоциации для расчета значений показателей рисков при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с частью 3 статьи 55¹³ Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 «Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации «Столица» СРОС».

Питерский Л.Ю. предложил утвердить вышеназванный План проверок членов Ассоциации на 2021 год и поставил вопрос на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить План проверок соблюдения членами Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на **2021 год**.

ВОПРОС № 3. Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции.
(Докладчик – Питерский Л.Ю.)

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который представил присутствующим проект Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая предложила утвердить Квалификационный стандарт Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции. Поставила вопрос на голосование. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Квалификационный стандарт Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции.

ВОПРОС № 4. Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции.
(Докладчик – Питерский Л.Ю.)

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который представил присутствующим проект Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая предложила утвердить Квалификационный стандарт Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции. Поставила вопрос на голосование. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Квалификационный стандарт Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции.

ВОПРОС № 5. О приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС Общества с ограниченной ответственностью «УКСиР-Т» (ИНН 7704785044). (Докладчик – Питерский Л.Ю.)

СЛУШАЛИ:

Питерский Л.Ю. сообщил, что: Общество с ограниченной ответственностью «УКСиР-Т» (ИНН 7704785044) (далее – ООО «УКСиР-Т») подало заявление о приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС и документы, подтверждающие его соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Имеется положительное заключение эксперта отдела контроля Ассоциации о соответствии ООО «УКСиР-Т» требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

На основании изложенного, предлагается принять ООО «УКСиР-Т» в члены Ассоциации «Столица» СРОС.

В день вступления в силу решения, внести в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС сведения о приеме ООО «УКСиР-Т» в члены Ассоциации «Столица» СРОС.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации «Столица» СРОС **Общество с ограниченной ответственностью «УКСиР-Т» (ИНН 7704785044).**

2. Решение о приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС, в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (согласно представленного заявления), а также вступительного взноса.

3. ООО «УКСиР-Т» оформить договор страхования риска гражданской ответственности в соответствии с Требованиями о страховании членами Ассоциации «Столица» СРОС риска гражданской ответственности.

4. В соответствии с п.3 ст. 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в день вступления в силу решения о приеме внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме **ООО «УКСиР-Т»** в члены Ассоциации «Столица» СРОС, предоставив:

- право осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

ВОПРОС № 6. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении Закрытого акционерного общества «Траскон Текнолоджи» (ИНН 7710039277).

(Докладчик – Халилулина И.Т.)

СЛУШАЛИ:

Халилулина И.Т. сообщила, что поступило заявление от **Закрытого акционерного общества «Траскон Текнолоджи» (ИНН 7710039277)** с просьбой внести изменения в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в связи **с предоставлением права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда **в отношении объектов использования атомной энергии.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении **Закрытого акционерного общества «Траскон Текнолоджи» (ИНН 7710039277)**, а именно:

предоставить право осуществлять вышеназванной организации строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда **в отношении объектов использования атомной энергии.**

ВОПРОС № 7. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении Акционерного общества «Главстрой» (ИНН 7709181871). *(Докладчик – Халилулина И.Т.)*

(Докладчик – Халилулина И.Т.)

СЛУШАЛИ:

Халилулина И.Т. сообщила, что поступило заявление от **Акционерного общества «Главстрой» (ИНН 7709181871)** с просьбой внести изменения в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС **в связи с увеличением уровня ответственности** с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов рублей) рублей и более (5 уровень ответственности).**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении **Акционерного общества «Главстрой» (ИНН 7709181871)**, **определив 5 уровень ответственности** с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта

капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов рублей) рублей и более (5 уровень ответственности).

ВОПРОС № 8. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГС Констракшн» (ИНН 5038051451). (Докладчик – Халилулина И.Т.)

СЛУШАЛИ:

Халилулина И.Т. сообщила, что поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «ГС Констракшн» (ИНН 5038051451) с просьбой внести изменения в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в связи с увеличением уровня ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов рублей) рублей и более (5 уровень ответственности).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГС Констракшн» (ИНН 5038051451), определив 5 уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов рублей) рублей и более (5 уровень ответственности).

ВОПРОС № 9. Разное.

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который зачитал обращение генерального директора АО "Центринвест" Елагина Б.В. с предложением о проведении внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС и рассмотрением вопроса об изменении ставки ежемесячных членских взносов.

ВЫСТУПИЛИ: Коровицын Д.Г., Илюнина Ю.А., Израелян А.Р., Лапырева Л.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Не созывать внеочередное Общее собрание членов Ассоциации.

Заседание закрыто в 12.10.

Вопросы повестки дня рассмотрены.

Председательствующий _____

Илюнина Ю.А.

Секретарь заседания Совета _____

Халилулина И.Т.